

Turunlinnantie 14

Turunlinnantie 14, 00930, Helsinki

Kuvat ovat viitekuvia

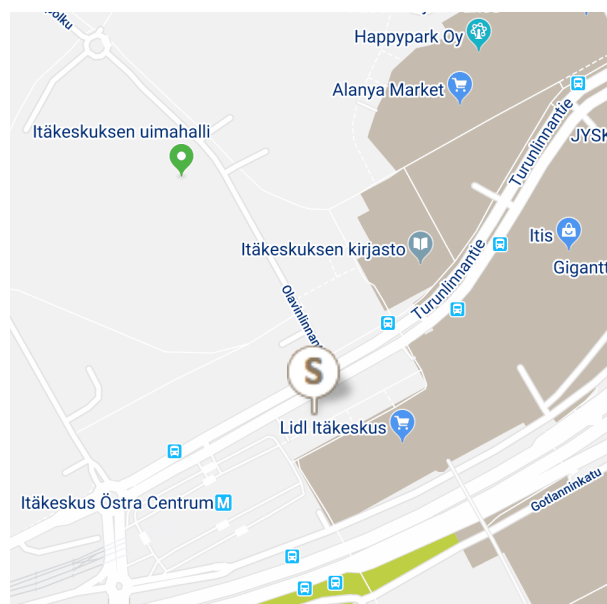
SPONDA

Kuvat ovat viitekuvia

Itäkeskuksessa, aivan kauppakeskuksen vieressä sijaitseva toimisto- ja liikekiinteistö.

Kiinteistölle on loistavat julkiset kulkuyhteydet joko metrolla tai bussilla. Itäkeskuksen metroaseman sisäänkäynti sijaitsee aivan kiinteistön vieressä. Itäkeskuksen metroasema on Itä-Helsingin joukkoliikenteen solmukohta, johon useiden liityntälinjojen lisäksi päättyvät Jokeri-linja, poikittaislinjoja sekä lentokenttälinjoja. Itäkeskus on metron toiseksi vilkkain asema.

Helsingin keskustasta Itäkeskukseen aikaa menee sekä metrolla että autolla noin vartti. Itäkeskuksessa on tarjolla useita pysäköintialueita, mm. Itäkeskuksen metropysäköinnissä on 450 parkkipaikkaa.



Tekniset tiedot

Rakennusvuosi

1985

Kerroksia

5

Huoneistoala5396 m²**Tilatyytit**

Liiketila, Toimistotila

Energiatohokkuusohjelma

Ei

Saavutettavuus / Julkiset yhteydet

Kiinteistölle on loistavat julkiset kulkuyhteydet. Itäkeskuksen metroaseman sisäänkäynti sijaitsee aivan kiinteistön vieressä.

Pysäköinti

Itäkeskuksessa on tarjolla useita pysäköintialueita, mm. Itäkeskuksen metropysäköinnissä on 450 parkkipaikkaa.

Lähistön palvelut

Kohteen vieressä sijaitsee kauppakeskus Itis.

Posti

Saapuva posti toimitetaan huoneistoihin. Postin kanssa voi tarvittaessa tehdä erillisen jakelusopimuksen. Postin Itäkeskuksen toimipiste sijaitsee naapurikiinteistössä Tallinnanaukiolla.

Siivous

Siivousliike huolehtii kiinteistön yleisten tilojen siivouksesta. Vuokralainen vastaa omien tilojensa siivouksesta.

Vartiointi

Kiinteistö kuuluu piirivartiointiin. Vuokralainen vastaa omien tilojensa murtohälytyslaitteiston asentamisesta.

Jätehuolto

Kiinteistön omistaja järjestää jätteille lajittelumahdollisuuden ja vastaa jätteiden poiskuljetuksesta. Jäteastiat sijaitsevat kellarikerroksen paikoitusalueella. Vuokralainen vastaa ATK- ja muista tuotannollisista jätteistä.

Videovalvonta

Kiinteistössä on videovalvonta.

Paloilmoitusjärjestelmä

Kiinteistössä on paloilmoitusjärjestelmä.

Yhteisantennijärjestelmä

Kiinteistössä on normaali antennijärjestelmä.

Ilmanvaihto, lämmitys ja jäähdytys

Rakennuksessa on koneellinen ilmanvaihto. Tuloilma on suodatettua ja lämmitettyä. Rakennuksessa on kaukolämpö. Toimistossa on termostaattiohjattu lämmitysjärjestelmä.

Kuvat ovat viitekuvia

Yhteystiedot

Anna Puhtila

Asiakkuuspäällikkö

Puh.

Gsm +358 50 407 9601

anna.puhtila@sponda.fi

Miksi Sponda toimitilakumppaniksi?



Laajasta kiinteistövalikoimastamme

löydät tilatarpeidenne muuttuessa joustavasti uusia, sopivia tilavaihtoehtoja.



Parhaisiin sijaintipaikkoihin keskittyvästä kiinteistöportfoliostamme löytyy runsaasti laadukkaita ratkaisuja yrityksenne toimitilarapeisiin.



Kattavien ympäristöohjelmienne

avulla voimme yhdessä kehittää toimitilakiinteistöenne energiatehokkuutta ja ympäristöyhteisyyttä.



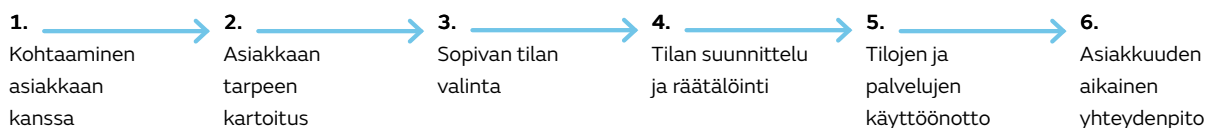
Monipuoliset, laadukkaat palvelut

helpottavat toimintaanne kiinteistöisämme ja tukevat liiketoimintanne menestystä.



Kokemus ja ammattitaito auttavat meitä tunnistamaan tiloihin liittyvät tarpeenne ja tarjoamaan niihin soveltuvat, liiketoimintaanne tukevat toimitilat.

Toimitilat ja palvelut tarpeidenne mukaan



Sponda lyhyesti

Sponda vuokraa ja kehittää toimistotiloja ja kauppakeskuskiinteistöjä Suomen suurimmissa kaupungeissa. Tehtävämme on luoda edellytykset asiakkaidemme menestykselle. Sponda on kaupunkien asiantuntija. Kehitämme viihtyisiä, tehokkaita ja asiakkaille räätälöityjä toimitiloja keskeisillä paikoilla. Sponda on edistyksellinen. Tarjoamme tilaratkaisuja, jotka joustavat asiakkaidemme tarpeiden mukaan. Näemme toimitilat neliöiden sijasta

kohtaamispaikkoina, jotka tukevat myös uusia työskentelymuotoja ja ajan ja paikan rajoista vapaita tiimityksiä.

Sponda on vastuullinen. Ympäristötietoisuus ja asiakasymmärrys ohjaavat ja kehittävät liiketoimintaamme.

Tätä kaikkea on Spondability – vastuullisuutemme allekirjoitus.