

Kauppakeskus Ratina

Vuolteenkatu 1, Kohteen postinumero, Tampere

Kuvat ovat viitekuvia

SPONDA

Kuvat ovat viitekuvia

Keväällä 2018 avautunut Tampereen suurin kauppakeskus Ratina kokoaa kattonsa alle yli sadan liikkeen valikoiman ja palvelut.

Helposti saavutettavassa keskuksessa voi viettää aikaa paitsi ostosten myös ruoan ja tapahtumien merkeissä. Muodin, päivittäisostosten ja sisustushankintojen lisäksi ostoskeskuksessa voi viihtyä herkutellen tai kauneus- ja terveyspalvelujen hemmoteltavana. Kauppakeskuksessa on yhteensä 115 liikettä, joista 26 on ravintoloita ja kahviloita. Ratinan suvannon rannassa sijaitseva Ratinan kauppakeskus tarjoaa kolmen rakennuksen verran tilaa yhteiselle tekemiselle.

Ratinan uudisrakennuksen lisäksi kokonaisuuteen kuuluvat maisemasta tutut Ranta-Ratinan ja Ratinan Kulman vanhat rakennukset. Kauppakeskukseen pääsee helposti joukkoliikenteellä, linja-autoasemalta on suora liukuporrasyhteys keskuksen. Keskustan suurimmassa parkkihallissa P-Ratinassa on 1 200 paikkaa omalla autolla saapuville.



Kuvat ovat viitekuvia

Tekniset tiedot

Rakennusvuosi
2018

Kerroksia
3

Huoneistoala
0 m²

Tilatyytit
Liiketila

Ympäristösertifikaatti
BREEAM

Energiatohokkuusohjelma
Ei

Energialuokka
B

Saavutettavuus / Julkiset yhteydet
Keskustan suurten katujen ja kevyen liikenteen väylien varrella sijaitsevaan Ratinaan on helppo löytää keskustassa, mutta sinne on vaivatonta saapua myös kauempaa. Ratinaan pääsee kävellen, pyörällä, yksityisautolla ja julkisilla kulkuneuvoilla.

Pysäköinti
Parkkihallissa P-Ratinassa on 1 200 autopaikkaa kahdessa tasossa. Pysäköintikerroksista on suorat liukutaso ja liukuporras – sekä hissiyhteydet kauppakeskuksen muihin kerroksiin.

Lähistön palvelut
Ratinassa toimii muun muassa kaksi päivittäistavarakauppaa, muodin, hyvinvoinnin, sisustamisen ja vapaa-ajan erikoisliikkeitä sekä monipuolista ravintola- ja kahvilatarjontaa.

Yhteystiedot

Eeva Jacobsson
Leasing Manager

Puh. +358 20 431 3111
Gsm +358 20 431 3111
eeva.jacobsson@sponda.fi

Tanja Teeriaho
Leasing Manager

Puh. +358 20 431 3483
Gsm +358 20 431 3483
tanja.teeriaho@sponda.fi

Miksi Sponda toimitilakumppaniksi?



Laajasta kiinteistövalikoimastamme löydät tilatarpeidenne muuttuessa joustavasti uusia, sopivia tilavaihtoehtoja.



Parhaisiin sijaintipaikkoihin keskittyvästä kiinteistöportfoliostamme löytyy runsaasti laadukkaita ratkaisuja yrityksenne toimitilatarpeisiin.



Kattavien ympäristöohjelmien avulla voimme yhdessä kehittää toimitilakiinteistöenne energiatehokkuutta ja ympäristöyhteisyyttä.

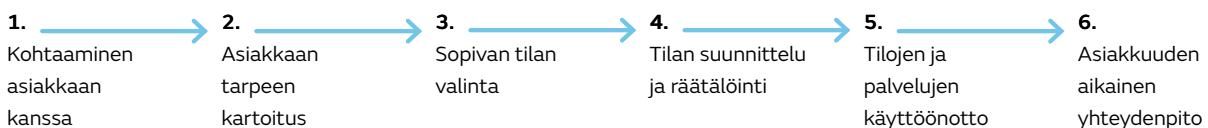


Monipuoliset, laadukkaat palvelut helpottavat toimintaanne kiinteistöisämme ja tukevat liiketoimintanne menestystä.



Kokemus ja ammattitaito auttavat meitä tunnistamaan tiloihin liittyvät tarpeenne ja tarjoamaan niihin soveltuvat, liiketoimintaanne tukevat toimitilat.

Toimitilat ja palvelut tarpeidenne mukaan



Sponda lyhyesti

Sponda vuokraa ja kehittää toimistotiloja ja kauppakeskuskiinteistöjä Suomen suurimmissa kaupungeissa. Tehtävämme on luoda edellytykset asiakkaidemme menestykselle. Sponda on kaupunkien asiantuntija. Kehitämme viihtyisiä, tehokkaita ja asiakkaille räätälöityjä toimitiloja keskeisillä paikoilla. Sponda on edistyksellinen. Tarjoamme tilaratkaisuja, jotka joustavat asiakkaidemme tarpeiden mukaan. Näemme toimitilat neliöiden sijasta

kohtaamispaikkoina, jotka tukevat myös uusia työskentelymuotoja ja ajan ja paikan rajoista vapaita tiimityksiä.

Sponda on vastuullinen. Ympäristötietoisuus ja asiakasymmärrys ohjaavat ja kehittävät liiketoimintaamme.

Tätä kaikkea on Spondability – vastuullisuutemme allekirjoitus.