

Välivainion liikekeskus Uudiskohde

Korjaamontie 2, 90530, Oulu

Kuvat ovat viitekuvia

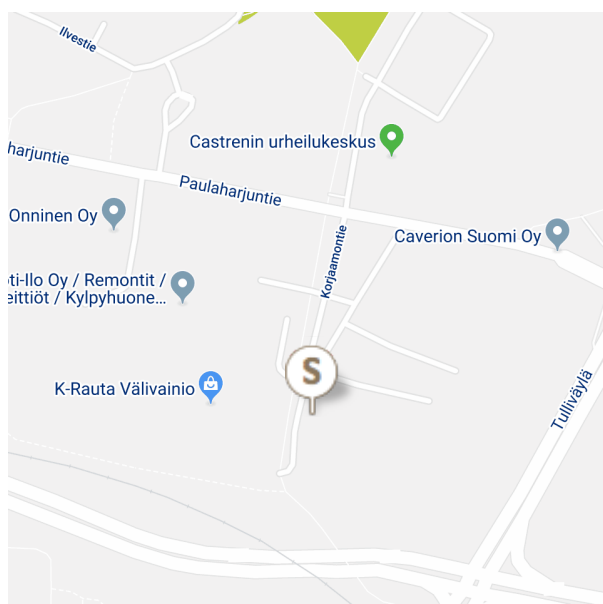
SPONDA

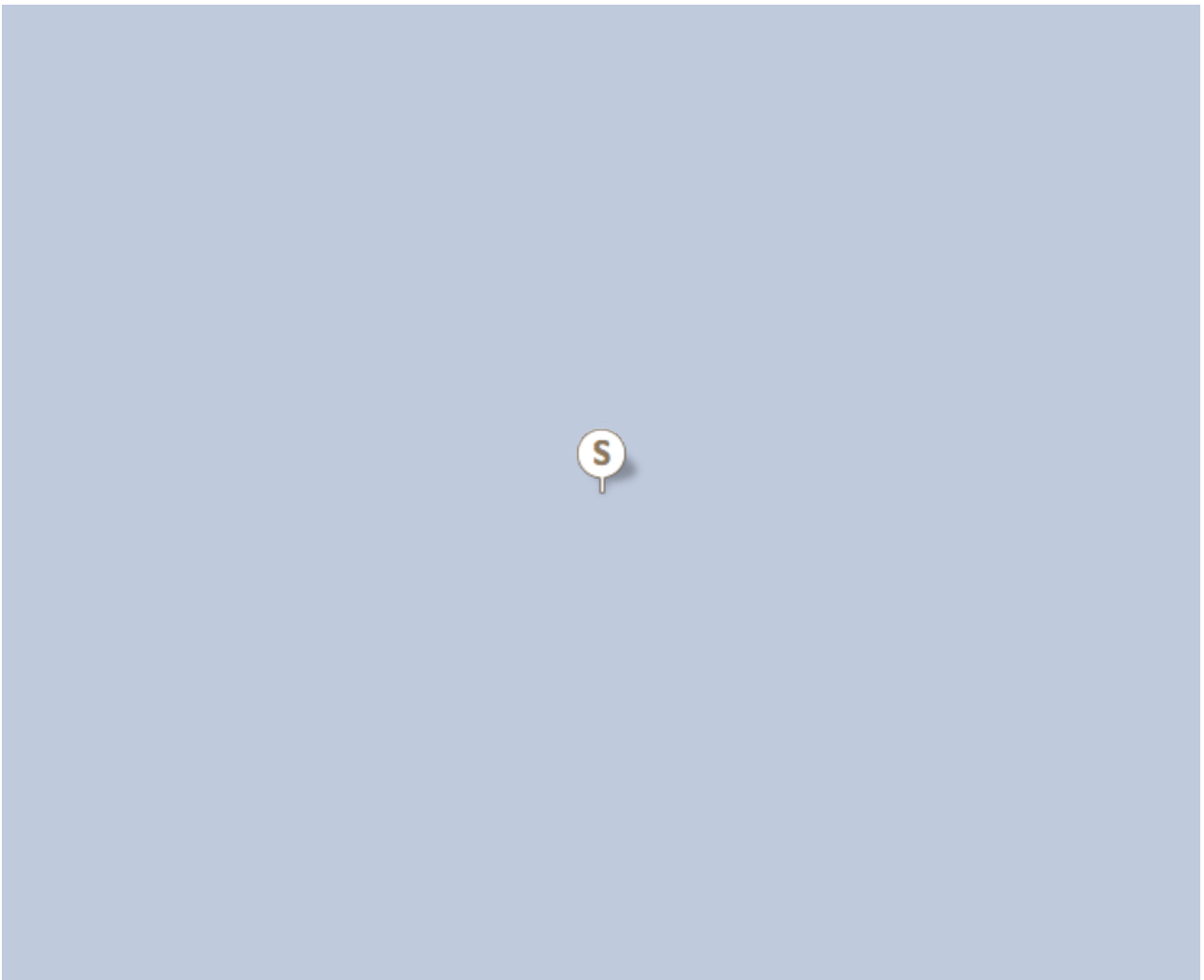
Kuvat ovat viitekuvia

Välivainion liikekeskuksen kauppapaikka tilaa vievän kaupan toimijalle.

Oulun Välivainion liikekeskus (Castreninkulman) liikekeskus sijaitsee Oulun keskustan välittömässä läheisyydessä, Kuusamontien varrella. Parin kilometrin etäisyys kaupungin ydinkeskustasta tarjoaa erinomaiset puitteet tilaa vievän kaupan toimijoille vilkkaiden liikennevirtojen ääressä. Välivainion liikekeskuksen vieressä sijaitsee iso K-Rauta, joka omalta osaltaan kasvattaa alueen profilia tilaa vievän kaupan aktiivisena keskuksena.

Liiketilakokonaisuus on suunniteltu muuntojoustavaksi siten, että vuokrattavia toimitiloja on 50 m²:n pienliiketilasta aina 13 000 m²:n suuruiseen isompaan liiketilakokonaisuuteen - riippuen yrityksesi tilantarpeesta. Castreninkulmaan voidaan toteuttaa liiketilat 1–20 toimijalle liiketilojen koosta riippuen.





Tekniset tiedot

Kerroksia

1

Huoneistoala13000 m²**Tilatyytit**

Liiketila

Saavutettavuus / Julkiset yhteydet

Castreninkulma sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien päässä Oulun ydinkeskustasta. Kohde on helposti saavutettavissa niin bussilla, pyörällä kuin kävellenkin.

Pysäköinti

Tontilla on runsaasti paikoitustilaa, mikä takaa sujuvan pysäköinnin niin henkilökunnalle kuin myös asiakkaille.

Yhteystiedot

Kari Autio

Hankekehityspäällikkö

Puh.

Gsm +358 40 182 1364

kari.autio@sponda.fi

Miksi Sponda toimitilakumppaniksi?

**Laajasta kiinteistövalikoimastamme**

löydät tilatarpeidenne muuttuessa joustavasti uusia, sopivia tilavaihtoehtoja.

**Parhaisiin sijaintipaikkoihin** keskittyvästä kiinteistöportfoliostamme

löytyy runsaasti laadukkaita ratkaisuja yrityksenne toimitilaratpeisiin.

**Kattavien ympäristöohjelmienne**

avulla voimme yhdessä kehittää toimitilakiinteistöenne energiatehokkuutta ja ympäristöyhteisyyttä.

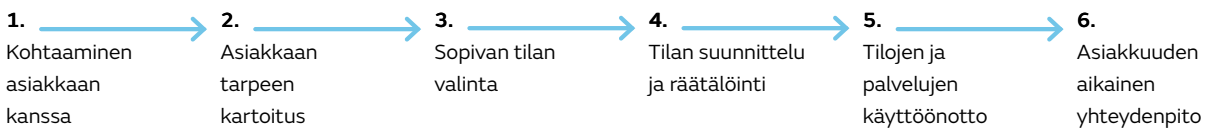
**Monipuoliset, laadukkaat palvelut**

helpottavat toimintaanne kiinteistöisämme ja tukevat liiketoimintanne menestystä.

**Kokemus ja ammattitaito** auttavat

meitä tunnistamaan tiloihin liittyvät tarpeenne ja tarjoamaan niihin soveltuvat, liiketoimintaanne tukevat toimitilat.

Toimitilat ja palvelut tarpeidenne mukaan



Sponda lyhyesti

Sponda vuokraa ja kehittää toimistotiloja ja kauppakeskuskiinteistöjä Suomen suurimmissa kaupungeissa. Tehtävämme on luoda edellytykset asiakkaidemme menestykselle. Sponda on kaupunkien asiantuntija. Kehitämme viihtyisiä, tehokkaita ja asiakkaille räätälöityjä toimitiloja keskeisillä paikoilla. Sponda on edistyksellinen. Tarjoamme tilaratkaisuja, jotka joustavat asiakkaidemme tarpeiden mukaan. Näemme toimitilat neliöiden sijasta

kohtaamispaikkoina, jotka tukevat myös uusia työskentelymuotoja ja ajan ja paikan rajoista vapaita tiimityksiä.

Sponda on vastuullinen. Ympäristötietoisuus ja asiakasymmärrys ohjaavat ja kehittävät liiketoimintaamme.

Tätä kaikkea on Spondability – vastuullisuutemme allekirjoitus.