



Haukilahdenkatu 4

HERMANNI / HELSINKI

SPONDA

Kolmikerroksinen pienteollisuus- kiinteistö Hermannissa

Vuonna 1988 rakennettu kolmikerroksinen pieneollisuuskiinteistö sijaitsee Hermannissa, Haukilahdenkadun ja Vellamonkadun kulmassa.

Kohteessa on tuotanto- ja toimistotilaa. Rakennus on suunniteltu alun perin kirjapainokäyttöön.



Kiinteistön palvelut & saavutettavuus



Autopaikat kiinteistön pihassa



Kiinteistössä on oma lounasravintola



Terassilla varustetut saunatilat



Terassilla varustetut kokoustilat



Kattoterassi 4. kerroksessa



200 m



20 min

Kiinteistön palvelut

Kiinteistön 4. kerroksessa sijaitsee terassilla varustettu kokous- ja saunatilat. Kiinteistössä on lounasravintola.

Saavutettavuus

Bussit ja raitiovaunut ovat pienen kävelymatkan päässä Hämeentiellä.

Pysäköinti

Kiinteistön pihassa on yhteensä 15 vuokrattavaa autopaikka. Kadunvarsi pysäköinti esim. yritystunnuksella.

Alueen palvelut

Kauppakeskus Arabian palvelut, Hämeentien kivijalkamyymälät ja -ravintolat.

Haukilahdenkatu 4

00550 HELSINKI / HERMANNI

TILATYYPIT

Toimistotila, Varastotila

RAKENNUSVUOSI

1988

KERROKSIA

6

HUONEALA

3598 m²

ENERGIALUOKKA

E2007

VASTUULLISUUS

GRESB Global Sector
Leader 2023

Saavutettavuus



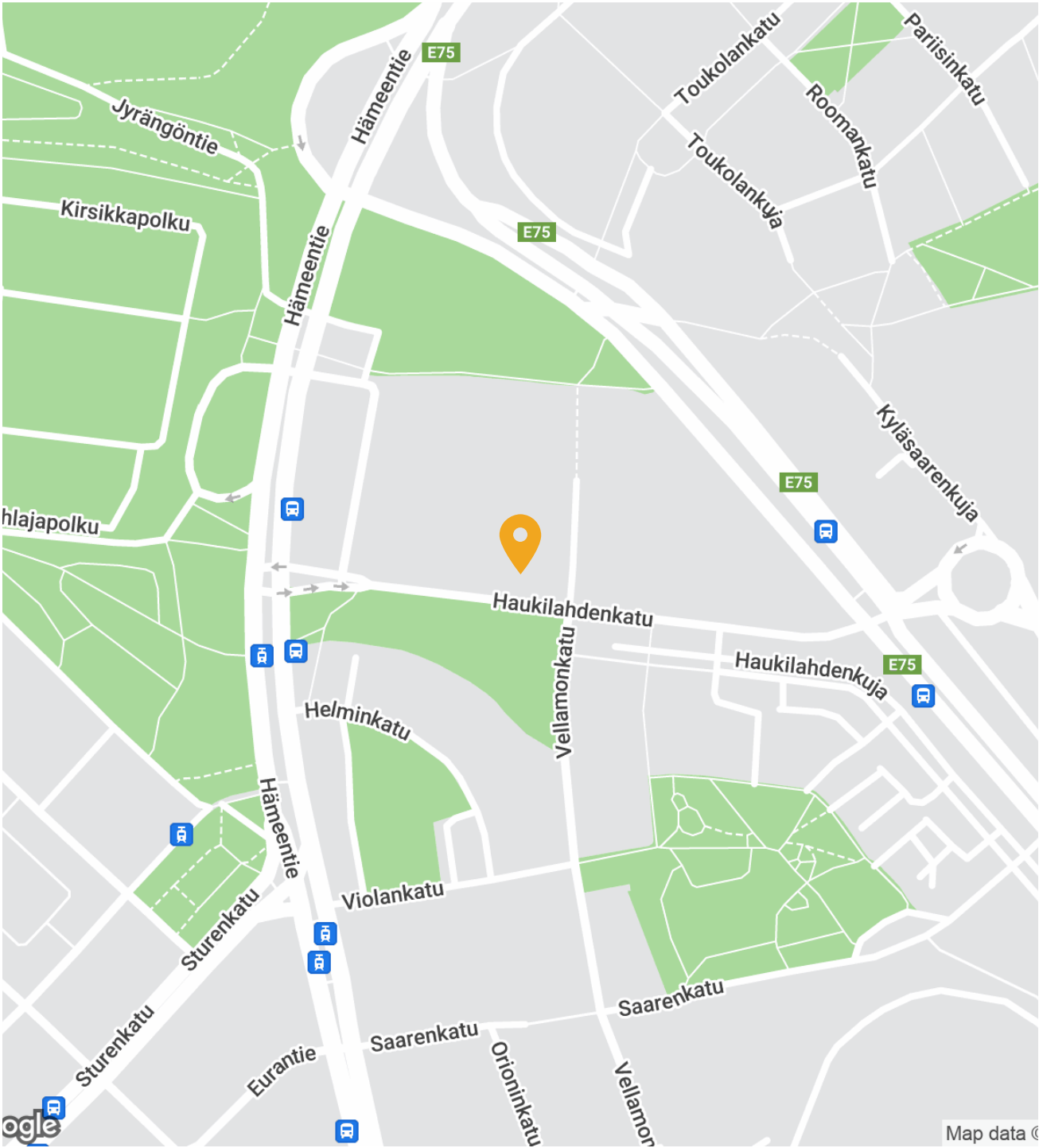
Autopaikat kiinteistön pihassa



200 m



20 min



Map data ©

Yhteyshenkilösi



PAULA JÄÄSKELÄINEN

Leasing Manager

+358 40 480 2822

paula.jaaskelainen@sponda.fi

SPONDA

Spondan asiakaspalvelukeskus 020 355 6677 arkisin klo 8.30–16 | sponda.fi

SPONDA OY on yksi Suomen suurimmista kiinteistösijoitusyhtiöistä. Omistamme, vuokraamme ja kehitämme toimistotiloja, liiketiloja ja kauppakeskuksia Suomen suurimmissa kaupungeissa. Olemme kiinteistöalan suunnannäyttävä, luotettava toimitilakumppani ja vastuullinen kaupunkikeskustojen kehittäjä. Toimitilamme sijaitsevat kaupunkien parhailla paikoilla hyvien kulkuyhteyksien äärellä. Rakennamme viihtyisiä ja nykyaikaisia kohtaamispaikkoja, jotka tukevat uusia työskentelymuotoja. Tehtävämme on kehittää toimintaympäristöjä, jotka luovat edellytykset asiakkaidemme menestykselle.

Miksi Sponda toimitilakumppaniksi



Laajasta kiinteistövalikoimastamme

löydät tilatarpeidenne muuttuessa joustavasti uusia, sopivia tilavaihtoehtoja.



Parhaisiin sijaintipaikkoihin

keskittyvästä kiinteistöportfoliostamme löytyy runsaasti laadukkaita ratkaisuja yrityksenne toimitilatarpeisiin.



Kattavien ympäristöohjelmien

avulla voimme yhdessä kehittää toimitilakiinteistöenne energiatehokkuutta ja ympäristömyönteisyyttä.



Monipuoliset, laadukkaat palvelut

helpottavat toimintanne kiinteistöissämme ja tukevat liiketoimintanne menestystä.



Kokemus ja ammattitaito

auttavat meitä tunnistamaan tiloihin liittyvät tarpeenne ja tarjoamaan niihin soveltuvat, liiketoimintanne tukevat toimitilat.