

Veneentekijäntie 8

LAUTTASAARI / HELSINKI

SPONDA

Koko talo yrityksesi käyttöön

Lauttasaaren Vattuniemessä on vuokrattavana toimisto- ja liiketilan yhdistelmä, johon mahtuu joko yksi pienehkö yritys tai useampi toimija, jotka voivat hyödyntää yhteisiä tiloja.

Kiinteistön sijainti on erinomainen esimerkiksi outlet-myymälälle, veneilyn parissa liiketoimintaa tekevälle yritykselle tai arkkitehtitoimistolle. Toisesta kerroksesta avautuu merinäköala, ja tilat ovat muokattavissa toiveiden mukaan.

Lähellä on useita lounasravintoloita ja ruokakauppoja sekä Länsimetron myötä myös täysin uusi liikekeskus.



Alueen palvelut & saavutettavuus



Autopaikat kiinteistön pihassa



300 m



30 min

Kiinteistön palvelut

Mahdollisuus vuokrata Itälahdenkatu 22b:n kokoustiloja kiinteistön extranetin kautta.

Saavutettavuus

Bussit liikennöivät Vattuniemenkatua ja Lauttasaarentien bussipysäkeille on lyhyen reippailun mittainen kävelymatka. Länsimetro helpottaa kulkemista sekä Itä-Helsinkiin että Espoon suuntaan. Helsingin keskustaan autolla noin 10 minuuttia.

Pysäköinti

Vuokrattavia pihapaikkoja.

Alueen palvelut

Lähellä on useita lounasravintoloita ja ruokakauppoja sekä Länsimetron myötä myös täysin uusi liikekeskus. Heikkaan talossa ja aukiolla on päivittäistavarakauppoja, lounasravintoloita, pankki, apteekki ja Alko. Yritysposti sijaitsee Kiviaidankadulla ja lääkäriasema Gyldenintiellä.









Veneentekijäntie 8

00210 HELSINKI / LAUTTASAARI

TILATYYPIT

Toimistotila, Varastotila, Liiketila

RAKENNUSVUOSI

1964

KERROKSIA

3

HUONEALA

1710 m²

ENERGIALUOKKA

F2007

ENERGIATEHOKKUUS-OHJELMA

Kyllä

YMPÄRISTÖ-SERTIFIKAATTI

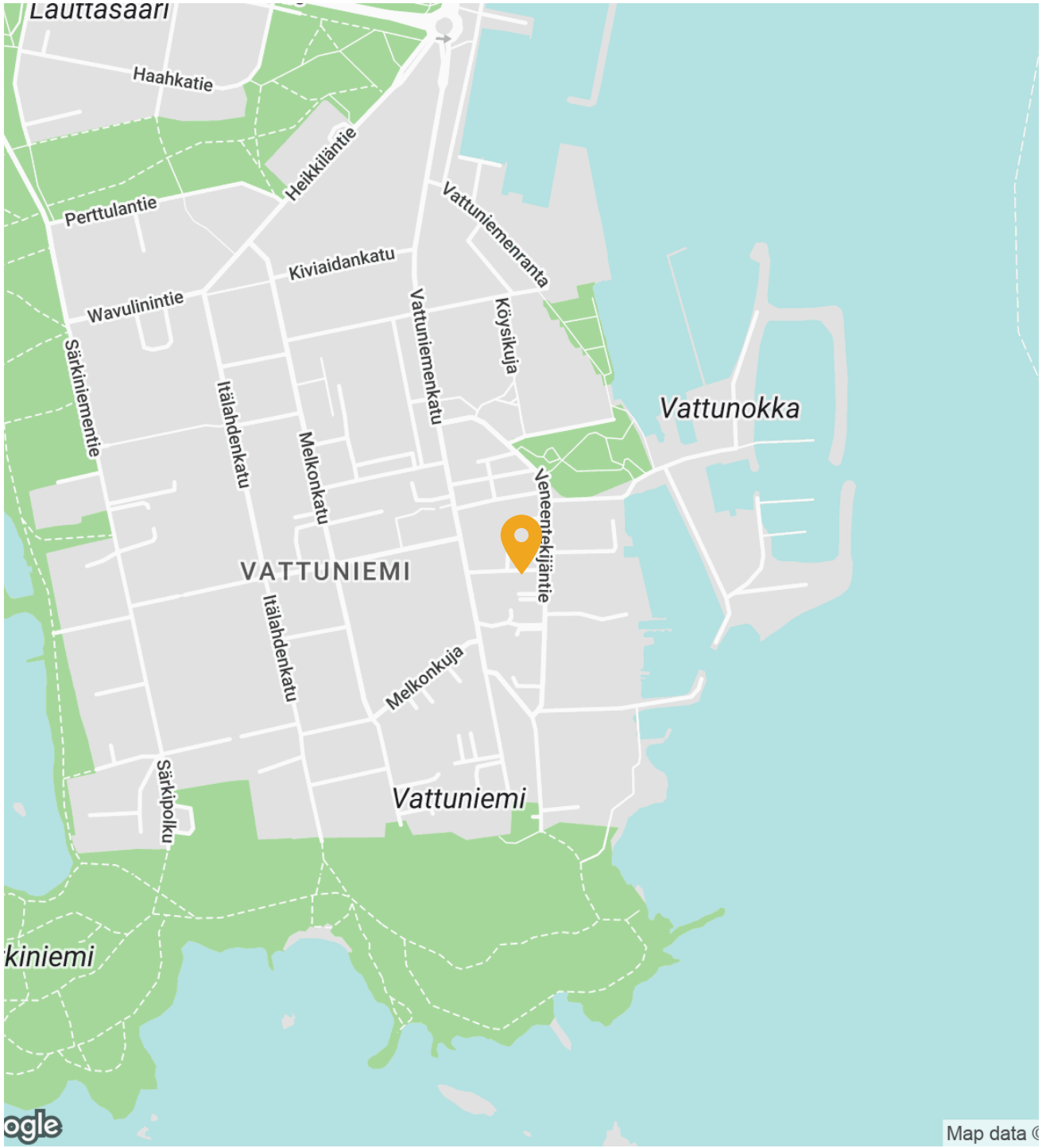
gresb-2023

Saavutettavuus

Autopaikat kiinteistön pihassa

300 m

30 min



Yhteyshenkilösi



PAULA JÄÄSKELÄINEN
Leasing Manager
+358 40 480 2822
paula.jaaskelainen@sponda.fi

SPONDA

Spondan asiakaspalvelukeskus 020 355 6677 arkisin klo 8.30–16 | sponda.fi

SPONDA OY on yksi Suomen suurimmista kiinteistösijoitusyhtiöistä. Omistamme, vuokraamme ja kehitämme toimistotiloja, liiketiloja ja kauppakeskuksia Suomen suurimmissa kaupungeissa. Olemme kiinteistöalan suunnannäyttäjä, luotettava toimitilakumppani ja vastuullinen kaupunkikeskustojen kehittäjä. Toimitilamme sijaitsevat kaupunkien parhailla paikoilla hyvien kulkuyhteyksien äärellä. Rakennamme viihtyisiä ja nykyaikaisia kohtaamispaikkoja, jotka tukevat uusia työskentelymuotoja. Tehtävämme on kehittää toimintaympäristöjä, jotka luovat edellytykset asiakkaidemme menestykselle.

Miksi Sponda toimitilakumppaniksi

Laajasta kiinteistövalikoimastamme löydät tilatarpeidenne muuttuessa joustavasti uusia, sopivia tilavaihtoehtoja.

Parhaisiin sijaintipaikkoihin keskittyvästä kiinteistöportfoliostamme löytyy runsaasti laadukkaita ratkaisuja yrityksenne toimitilatarpeisiin.

Kattavien ympäristöohjelmiemme avulla voimme yhdessä kehittää toimitilakiinteistönne energiatehokkuutta ja ympäristömyönteisyyttä.

Monipuoliset, laadukkaat palvelut helpottavat toimintaanne kiinteistöissämme ja tukevat liiketoimintanne menestystä.

Kokemus ja ammattitaito auttavat meitä tunnistamaan tiloihin liittyvät tarpeenne ja tarjoamaan niihin soveltuvat, liiketoimintaanne tukevat toimitilat.