



Malinkaari 10

MALMI / HELSINKI

SPONDA

Toimisto- ja pienteollisuus- rakennus Malmilla

Malmin Yritystalo sijaitsee Malmilla radan varrella. Vuonna 1989 rakennettu kiinteistö on hyväkuntoinen toimisto- ja pienteollisuus-rakennus. Kohteessa on teollisuustilaa 2 887 m², toimistotilaa 617 m² ja liiketilaa 109 m². Kiinteistössä on tavarahissi ja lastauslaituri.

Malmin Yritystalo sijaitsee kävelymatkan päässä kauppakeskus Novasta, josta löytyy kaikki päivittäisen asioinnin palvelut.



Alueen palvelut & saavutettavuus



Autopaikat kiinteistön pihassa



1 km



150 m



15 min

Saavutettavuus

Malmin Yritystalo sijaitsee Ala-Malmilla radan varrella, kävelymatkan päässä Malmin juna-asemalta.

Pysäköinti

Kiinteistön pihalla on vuokrattavia autopaikkoja.

Alueen palvelut

Malmin yritystalo sijaitsee kävelymatkan päässä kauppakeskus Novasta, josta löytyy kaikki päivittäisen asioinnin palvelut.

Malminkaari 10

00700 HELSINKI / MALMI

TILATYYPIT

Toimistotila, Liiketila,
Tuotantotila, Varastotila

RAKENNUSVUOSI

1989

KERROKSIA

4

HUONEALA

4020 m²

ENERGIALUOKKA

E2007

ENERGIA TEHOKKUUS- OHJELMA

Ei

YMPÄRISTÖ- SERTIFIKAATTI

GRESB Global Sector
Leader 2023

Saavutettavuus



Autopaikat kiinteistön pihassa



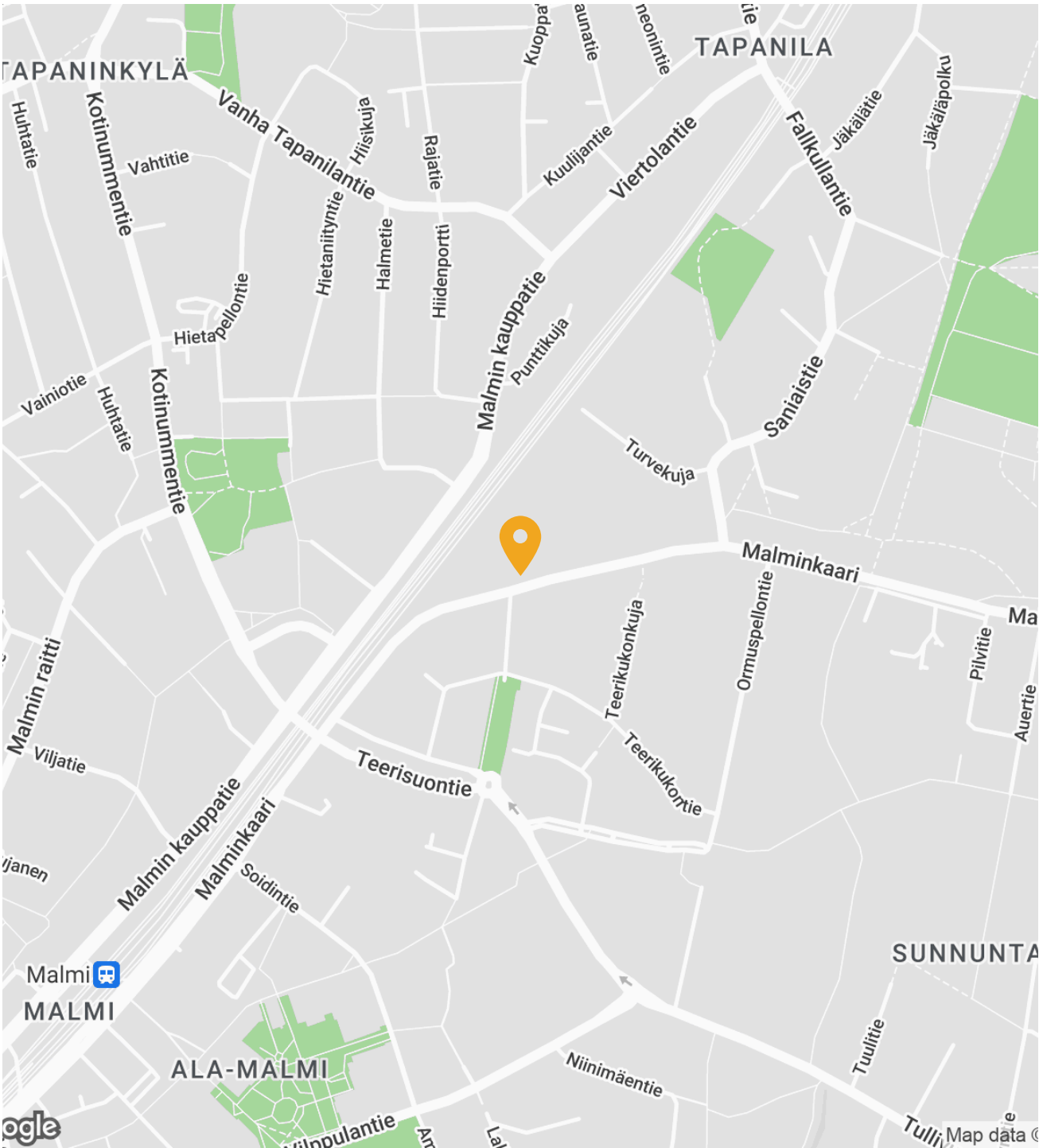
150 m



1 km



15 min



Yhteyshenkilösi



PAULA JÄÄSKELÄINEN

Leasing Manager

+358 40 480 2822

paula.jaaskelainen@sponda.fi

SPONDA

Spondan asiakaspalvelukeskus 020 355 6677 arkisin klo 8.30–16 | sponda.fi

SPONDA OY on yksi Suomen suurimmista kiinteistösijoitusyhtiöistä. Omistamme, vuokraamme ja kehitämme toimistotiloja, liiketiloja ja kauppakeskuksia Suomen suurimmissa kaupungeissa. Olemme kiinteistöalan suunnannäyttävä, luotettava toimitilakumppani ja vastuullinen kaupunkikeskustojen kehittäjä. Toimitilamme sijaitsevat kaupunkien parhailla paikoilla hyvien kulkuyhteyksien äärellä. Rakennamme viihtyisiä ja nykyaikaisia kohtaamispaikkoja, jotka tukevat uusia työskentelymuotoja. Tehtävämme on kehittää toimintaympäristöjä, jotka luovat edellytykset asiakkaidemme menestykselle.

Miksi Sponda toimitilakumppaniksi



Laajasta kiinteistövalikoimastamme

löydät tilatarpeidenne muuttuessa joustavasti uusia, sopivia tilavaihtoehtoja.



Parhaisiin sijaintipaikkoihin

keskittyvästä kiinteistöportfoliostamme löytyy runsaasti laadukkaita ratkaisuja yrityksenne toimitilatarpeisiin.



Kattavien ympäristöohjelmien

avulla voimme yhdessä kehittää toimitilakiinteistöenne energiatehokkuutta ja ympäristömyönteisyyttä.



Monipuoliset, laadukkaat palvelut

helpottavat toimintanne kiinteistöissämme ja tukevat liiketoimintanne menestystä.



Kokemus ja ammattitaito

auttavat meitä tunnistamaan tiloihin liittyvät tarpeenne ja tarjoamaan niihin soveltuvat, liiketoimintanne tukevat toimitilat.