



Mannerheimintie 6

KAMPPI / HELSINKI

SPONDA



Toimitalo Helsingin ydinkeskustassa

Helsingin ydinkeskustassa sijaitsevan toimitalon ikkunoista avautuu upea maisema Esplanadin puistoon ja Svenska Teaternille. Vuonna 1870 valmistuneessa toimisto- ja liikekiinteistössä toimi aikoinaan venäläinen poikalyseo. Samassa talossa on ravintoloita, sisustusliike sekä tanssikoulu ja toisella puolella katu sijaitsee tavaratalo Stockmann. Kulkuyhteydet kiinteistöstä ovat loistavat. Rautatieasemalle kävelee alle kymmenessä minuutissa ja Erottajan bussipysäkit ja Ylioppilastalon raitiovaunupysäkit ovat vieressä.

Kiinteistön palvelut & saavutettavuus



Autopaikat Forum-P ja Q-Park Erottaja



100 m



550 m



550 m



550 m



30 min

Saavutettavuus

Kiinteistö sijaitsee aivan Helsingin ydinkeskustassa, Svenska Teaternia vastapäätä. Kaikki julkiset kulkuvälineet ovat lähietäisyydellä.

Pysäköinti

Keskustan parkkihallit ovat helposti käytettävissä, esimerkiksi Q-Park Iso Erottaja ja Forum-P.

Alueen palvelut

Kaikki keskustan palvelut sijaitsevat kävelyetäisyydellä.

Mannerheimintie 6

00100 HELSINKI / KAMPPI

TILATYYPIT

Liiketila

RAKENNUSVUOSI

1870

KERROKSIA

8

HUONEALA

2554,8 m²

ENERGIALUOKKA

C2018

ENERGIATEHOKKUUS-OHJELMA

Ei

YMPÄRISTÖ-SERTIFIKAATTI

GRESB Global Sector
Leader 2023

Saavutettavuus



Autopaikat Forum-P ja Q-
Park Erottaja



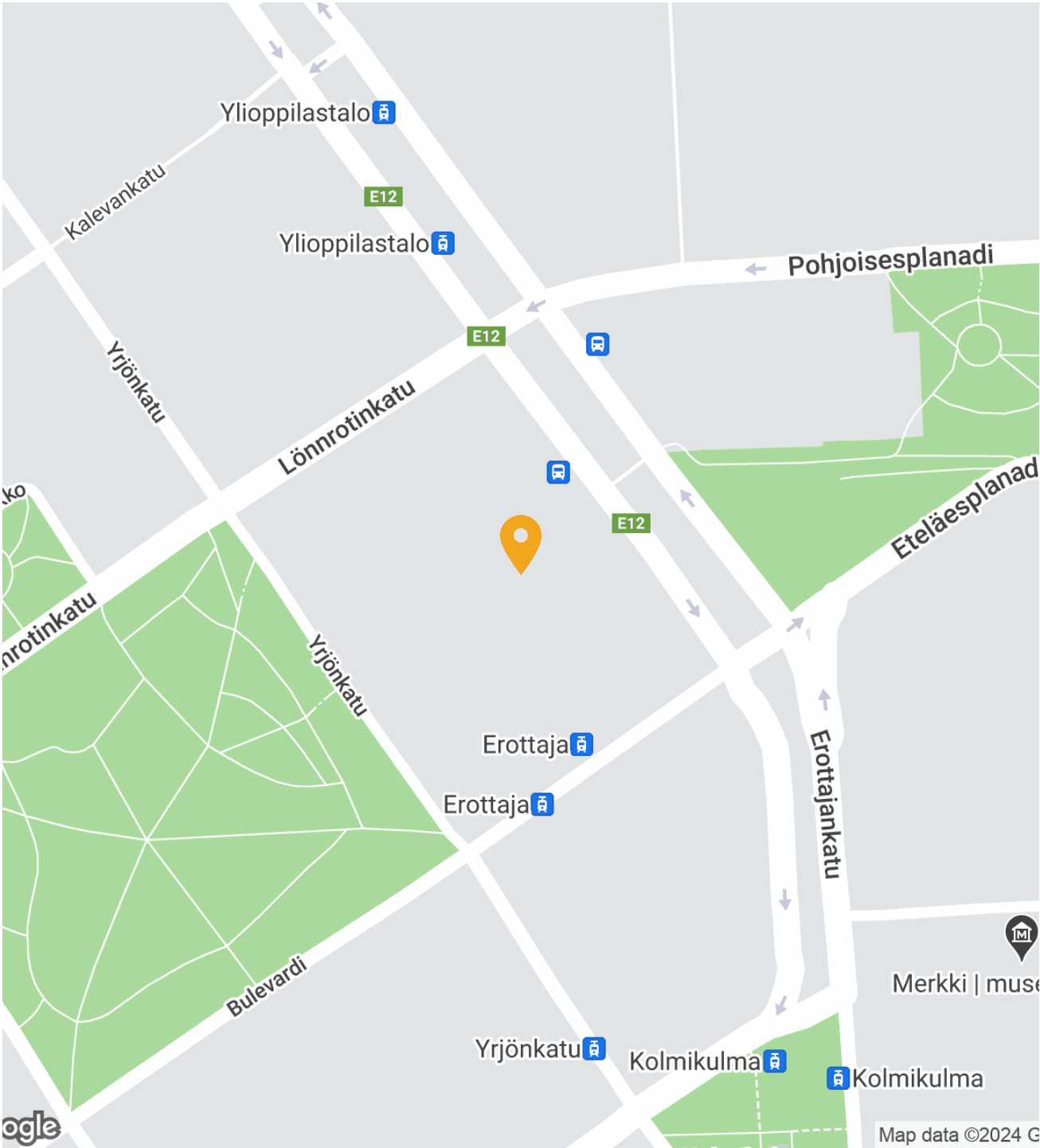
100 m



550 m



550 m



Yhteyshenkilösi



SIRPA VUORIMAA
Director, Retail
+358 40 7654 222
sirpa.vuorimaa@jll.com

SPONDA

Spondan asiakaspalvelukeskus 020 355 6677 arkisin klo 8.30–16 | sponda.fi

SPONDA OY on yksi Suomen suurimmista kiinteistösijoitusyhtiöistä. Omistamme, vuokraamme ja kehitämme toimistotiloja, liiketiloja ja kauppakeskuksia Suomen suurimmissa kaupungeissa. Olemme kiinteistöalan suunnannäyttävä, luotettava toimitilakumppani ja vastuullinen kaupunkikeskustojen kehittäjä. Toimitilamme sijaitsevat kaupunkien parhailla paikoilla hyvien kulkuyhteyksien äärellä. Rakennamme viihtyisiä ja nykyaikaisia kohtaamispaikkoja, jotka tukevat uusia työskentelymuotoja. Tehtävämme on kehittää toimintaympäristöjä, jotka luovat edellytykset asiakkaidemme menestykselle.

Miksi Sponda toimitilakumppaniksi



Laajasta kiinteistövalikoimastamme

löydät tilatarpeidenne muuttuessa joustavasti uusia, sopivia tilavaihtoehtoja.



Parhaisiin sijaintipaikkoihin

keskittyvästä kiinteistöportfoliostamme löytyy runsaasti laadukkaita ratkaisuja yrityksenne toimitilatarpeisiin.



Kattavien ympäristöohjelmien

avulla voimme yhdessä kehittää toimitilakiinteistöenne energiatehokkuutta ja ympäristömyönteisyyttä.



Monipuoliset, laadukkaat palvelut

helpottavat toimintanne kiinteistöissämme ja tukevat liiketoimintanne menestystä.



Kokemus ja ammattitaito

auttavat meitä tunnistamaan tiloihin liittyvät tarpeenne ja tarjoamaan niihin soveltuvat, liiketoimintanne tukevat toimitilat.