



Kirkonkyläntie 7

YLÄ-MALMI / HELSINKI

SPONDA

Liikekiinteistö Malmin torin kupeessa

Hyvällä paikalla Malmilla sijaitseva liikekiinteistö, jonka vieressä ovat sekä Malmin tori että vilkkaasti liikennöity Kirkonkyläntie.

Talossa on niin liike-, varasto- kuin toimistotilojakin. Tänne asettumalla vältät Helsingin keskustan ruuhkat. Malmin juna-asemalle on kiinteistöltä vain lyhyt kävelymatka. Lisäksi useiden bussilinjojen pysäkit sijaitsevat aivan rakennuksen läheisyydessä.



Alueen palvelut & saavutettavuus



Vuokrattavia autopaikkoja kiinteistön
pihassa



350 m



50 m



20 min

Saavutettavuus

Malmin asemalle on lyhyt kävelymatka ja useiden bussilinjojen pysäkit ovat aivan kiinteistön lähellä.

Pysäköinti

Kiinteistön pihalla ja Malmin Pysäköintitalossa on vuokrattavia autopaikkoja.

Alueen palvelut

Malmin aseman yhteydessä olevan liikekeskuksen palvelut ovat käytettävissä.

Kirkonkyläntie 7

00700 HELSINKI / YLÄ-MALMI

TILATYYPIT

Toimistotila, Liiketila,
Varastotila

RAKENNUSVUOSI

1989

KERROKSIA

4

HUONEALA

2797,6 m²

ENERGIALUOKKA

F2007

ENERGIATEHOKKUUS- OHJELMA

Kyllä

YMPÄRISTÖ- SERTIFIKAATTI

gresb-2023

Saavutettavuus



Autopaikat kiinteistön pihassa



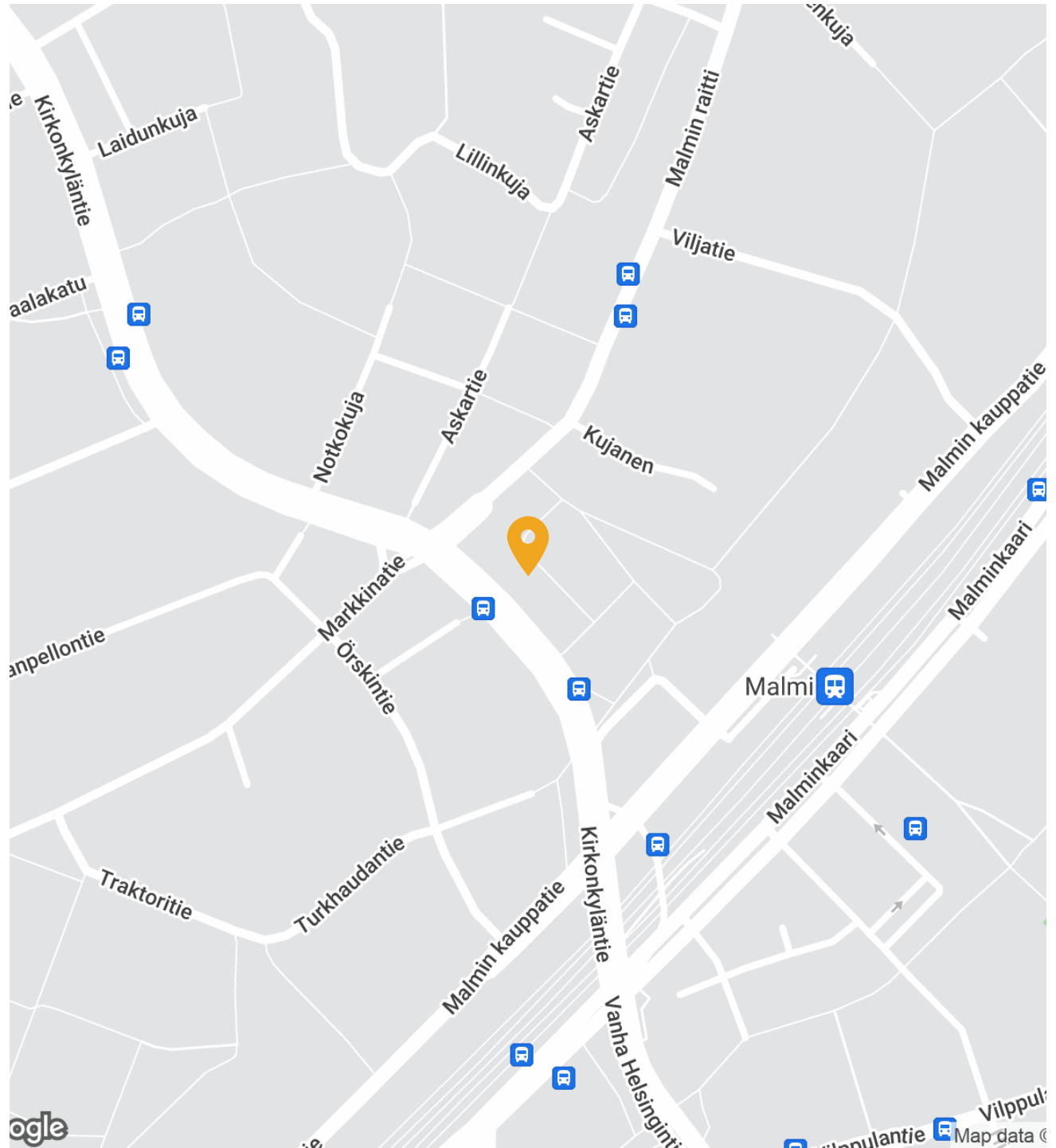
50 m



350 m



20 min





Yhteyshenkilösi



PAULA JÄÄSKELÄINEN

Leasing Manager

+358 40 480 2822

paula.jaaskelainen@sponda.fi

SPONDA

Spondan asiakaspalvelukeskus 020 355 6677 arkisin klo 8.30–16 | sponda.fi

SPONDA OY on yksi Suomen suurimmista kiinteistösijoitusyhtiöistä. Omistamme, vuokraamme ja kehitämme toimistotiloja, liiketiloja ja kauppakeskuksia Suomen suurimmissa kaupungeissa. Olemme kiinteistöalan suunnannäyttävä, luotettava toimitilakumppani ja vastuullinen kaupunkikeskustojen kehittäjä. Toimitilamme sijaitsevat kaupunkien parhailla paikoilla hyvien kulkuyhteyksien äärellä. Rakennamme viihtyisiä ja nykyaikaisia kohtaamispaikkoja, jotka tukevat uusia työskentelymuotoja. Tehtävämme on kehittää toimintaympäristöjä, jotka luovat edellytykset asiakkaidemme menestykselle.

Miksi Sponda toimitilakumppaniksi



Laajasta kiinteistövalikoimastamme

löydät tilatarpeidenne muuttuessa joustavasti uusia, sopivia tilavaihtoehtoja.



Parhaisiin sijaintipaikkoihin

keskittyvästä kiinteistöportfoliostamme löytyy runsaasti laadukkaita ratkaisuja yrityksenne toimitilatarpeisiin.



Kattavien ympäristöohjelmien

avulla voimme yhdessä kehittää toimitilakiinteistöenne energiatehokkuutta ja ympäristömyönteisyyttä.



Monipuoliset, laadukkaat palvelut

helpottavat toimintanne kiinteistöissämme ja tukevat liiketoimintanne menestystä.



Kokemus ja ammattitaito

auttavat meitä tunnistamaan tiloihin liittyvät tarpeenne ja tarjoamaan niihin soveltuvat, liiketoimintanne tukevat toimitilat.