



Alasintie 3-7

LIMINGANTULLI / OULU

SPONDA

Hyvä sijainti Limingantullin alueella

Kiinteistö sijaitsee Limingantullin alueella, vain parin minuutin ajomatkan päässä Oulun keskustasta. Kohde on ennen toiminut Postin jakelukeskuksena joten siinä on sekä logistiikka- että toimistotiloja.

Kiinteistössä toimii kaksi kuntosalia. Lähialueella on paljon vähittäis- ja tukkukaupan toimijoita. Kohdetta vastapäätä sijaitsee urheiluvälineliike XXL.



Kiinteistön palvelut & saavutettavuus



200 m



20 min



2,2 km

Kiinteistön palvelut

Kiinteistössä toimii kaksi kuntosalia.

Saavutettavuus

Kiinteistö sijaitsee vain muutaman minuutin ajomatkan päässä Oulun keskustasta.

Alueen palvelut

Alueella on paljon vähittäis- ja tukkukaupan toimijoita. Kohdetta vastapäätä sijaitsee urheiluvälineliike XXL.

Alasintie 3-7

90400 OULU / LIMINGANTULLI

TILATYYPIT	HUONEALA
Toimistotila, Varastotila	10045 m ²
RAKENNUSVUOSI	ENERGIALUOKKA
1995	D2007
KERROKSIA	VASTUULLISUUS
2	false

Saavutettavuus



200 m



20 min



2,2 km



Yhteyshenkilösi



VELI-PEKKA MÄKINEN
Shopping Centre Manager
+358 20 431 3486
veli-pekka.makinen@sponda.fi

SPONDA

Spondan asiakaspalvelukeskus 020 355 6677 arkisin klo 8.30–16 | sponda.fi

SPONDA OY on yksi Suomen suurimmista kiinteistösijoitusyhtiöistä. Omistamme, vuokraamme ja kehitämme toimistotiloja, liiketiloja ja kauppakeskuksia Suomen suurimmissa kaupungeissa. Olemme kiinteistöalan suunnannäyttävä, luotettava toimitilakumppani ja vastuullinen kaupunkikeskustojen kehittäjä. Toimitilamme sijaitsevat kaupunkien parhailla paikoilla hyvien kulkuyhteyksien äärellä. Rakennamme viihtyisiä ja nykyaikaisia kohtaamispaikkoja, jotka tukevat uusia työskentelymuotoja. Tehtävämme on kehittää toimintaympäristöjä, jotka luovat edellytykset asiakkaidemme menestykselle.

Miksi Sponda toimitilakumppaniksi



Laajasta kiinteistövalikoimastamme löydät tilatarpeidenne muuttuessa joustavasti uusia, sopivia tilavaihtoehtoja.



Parhaisiin sijaintipaikkoihin keskittyvästä kiinteistöportfoliostamme löytyy runsaasti laadukkaita ratkaisuja yrityksenne toimitilatarpeisiin.



Kattavien ympäristöohjelmien avulla voimme yhdessä kehittää toimitilakiinteistöenne energiatehokkuutta ja ympäristömyönteisyyttä.



Monipuoliset, laadukkaat palvelut helpottavat toimintaanne kiinteistöissämme ja tukevat liiketoimintanne menestystä.



Kokemus ja ammattitaito auttavat meitä tunnistamaan tiloihin liittyvät tarpeenne ja tarjoamaan niihin soveltuvat, liiketoimintaanne tukevat toimitilat.