



# Isontammentie 4

SANOMALA / VANTAA

SPONDA

# Uudiskohde Kehä III:n varrella

Uudiskohteen sijainti Kehä III:n ja Hämeenlinnanväylän varrella takaa helpon saavutettavuuden ja näkyvyyden.

Tontti on tällä hetkellä yleiskaavassa ja räätälöitävissä asiakkaan tarpeiden mukaan. Tontti soveltuu hyvin esimerkiksi tilaa vievän kaupan toimijalle, logistiikka- tai toimistorakennukseksi.

Tonttimme koko on 49 000 m<sup>2</sup> ja rakennusoikeus määräytyy kaavoituksen myötä.

Lähialueella on tarjolla runsaasti palveluja. Esimerkiksi kauppakeskus Kaari sijaitsee pienen matkan päässä.

# Palvelut & saavutettavuus



# Isontammentie 4

01730 VANTAA / SANOMALA

TILATYYPIT

Toimistotila

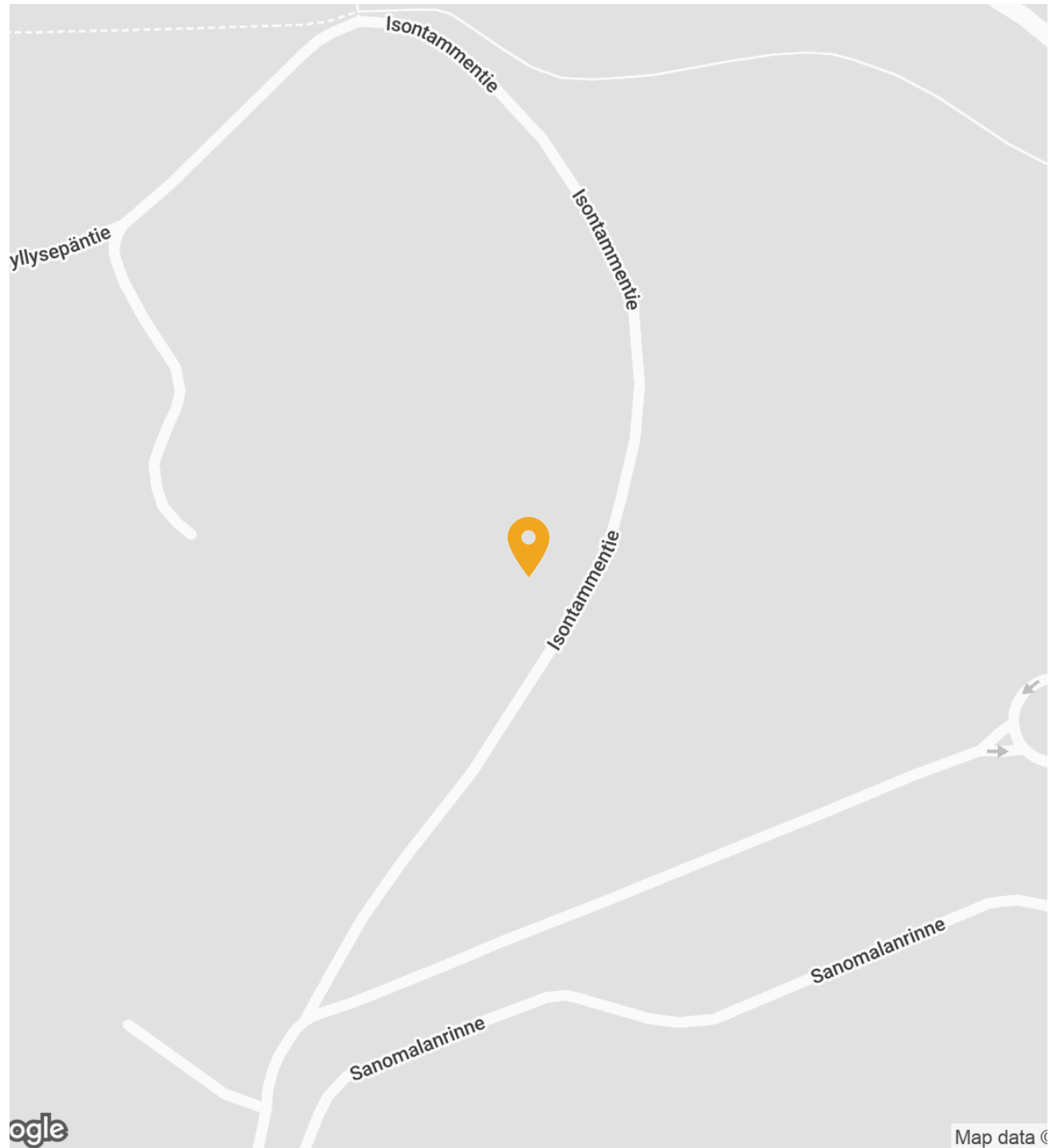
HUONEALA

57000 m<sup>2</sup>

ENERGIATEHOKKUUS-  
OHJELMA

Kyllä

## Saavutettavuus



# Yhteyshenkilösi




KARI AUTIO  
Hankekehityspäällikkö  
+358 40 182 1364  
kari.autio@sponda.fi


# SPONDA


Spondan asiakaspalvelukeskus 020 355 6677 arkisin klo 8.30–16 | [sponda.fi](https://sponda.fi)


SPONDA OYJ on yksi Suomen suurimmista kiinteistösijoitusyhtiöistä. Omistamme, vuokraamme ja kehitämme toimistotiloja, liiketiloja ja kauppakeskuksia Suomen suurimmissa kaupungeissa. Olemme kiinteistöalan suunnannäyttävä, luotettava toimitilakumppani ja vastuullinen kaupunkikeskustojen kehittäjä. Toimitilamme sijaitsevat kaupunkien parhailta paikoilla hyvien kulkuyhteyksien äärellä. Rakennamme viihtyisiä ja nykyaikaisia kohtaamispaikkoja, jotka tukevat uusia työskentelymuotoja. Tehtävämme on kehittää toimintaympäristöjä, jotka luovat edellytykset asiakkaidemme menestykselle.


## Miksi Sponda toimitilakumppaniksi

 **Laajasta kiinteistövalikoimastamme** löydät tilatarpeidenne muuttuessa joustavasti uusia, sopivia tilavaihtoehtoja.

 **Parhaisiin sijaintipaikkoihin** keskittyvästä kiinteistöportfoliostamme löytyy runsaasti laadukkaita ratkaisuja yrityksenne toimitilatarpeisiin.

 **Kattavien ympäristöohjelmien** avulla voimme yhdessä kehittää toimitilakiinteistöenne energiatehokkuutta ja ympäristömyönteisyyttä.

 **Monipuoliset, laadukkaat palvelut** helpottavat toimintaanne kiinteistöissämme ja tukevat liiketoimintanne menestystä.

 **Kokemus ja ammattitaito** auttavat meitä tunnistamaan tiloihin liittyvät tarpeenne ja tarjoamaan niihin soveltuvat, liiketoimintaa tukevat toimitilat.